

PROGETTO ESECUTIVO

RIMOZIONE E RIFACIMENTO COPERTURE IN CEMENTO AMIANTO FABBRICATI AZIENDALI SITI IN COMUNE DI VIGEVANO

CUP H57E16000010007



SCHEMA DI CONTRATTO

ELABORATO

SC

IL COMMITTENTE
Dott. Gianluca Zorzoli

Data : 26/04/2018

PROGETTISTA
Ing. Alberto Bonzanini

Data : 26/04/2018

VERIFICA
Geom. Fabio Tonelli

Data : 26/04/2018

VALIDAZIONE
Ing. Alberto Bonzanini

Data : 26/04/2018

Rev.	Data	Descrizione	Compilatore/i
0	26/04/2018	EMISSIONE	GEOM-PAOLA-GILARDI

asm vigevano lomellina s.p.a.
ufficio progettazione e servizi tecnici

V.le Petrarca n° 68, 27029 Vigevano PV telefono 0381/697211 telefax 0381/82794 e-mail asmvig@asmvigevano.it

LAVORI DI

**RIMOZIONE E RIFACIMENTO DELLE COPERTURE IN
FIBROCEMENTO AMIANTO SUI FABBRICATI AZIENDALI SITI
NEL COMUNE DI VIGEVANO**

CONTRATTO D'APPALTO

N. / DEL /

CIG:

SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO

Responsabile del procedimento:

		<i>Euro</i>
a)	Importo esecuzione lavorazioni (base d'asta)	120.000,00
	Ribasso d'asta pari al % di (a)	
1)	Totale lavori ribassati	
b)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	27.000,00
2)	Totale appalto	
c)	I.V.A. 22% su totale appalto <u>Operazione soggetta alla scissione dei pagamenti</u> <u>art. 17 TER DPR 633/72 SPLIT PAYMENT</u>	
3)	Totale	

INDICE

Art. 1 - Oggetto del contratto	4
Art. 2 – Disposizioni regolatrici del contratto	4
Art. 3 - Ammontare dell'appalto – termini di pagamento	5
Art. 4 – Durata – tempo utile per l'ultimazione dei lavori – penali – termini per il collaudo – sospensione dell'esecuzione del contratto	5
Art. 5 – Obblighi dell'affidatario nei confronti dei propri lavoratori dipendenti	5
Art. 6 – Divieto di cessione del contratto	5
Art. 7 – Subappalto dei lavori	5
Art. 8 – Revisione prezzi	6
Art. 9 – Responsabilità verso terzi	6
Art. 10 – Domicilio dell'affidatario	6
Art. 11 – Ulteriori obblighi dell'affidatario	6
Art. 12 – Normativa e disposizioni di riferimento	7
Art. 13 – Trattamento dei dati personali	7
Art. 14 – Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 L. n. 136/2010	7
Art. 15 – Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali	8
Art. 16 – Risoluzione del contratto	8
Art. 17 – Recesso dal contratto	8
Art. 18 – Controversie e foro competente	8
Art. 19 – Split payment	9
Art. 20 – Codice etico	9
Art. 21 – Protocollo di legalità / patto di integrità	9
Art. 22 – Allegati al contratto	9

Repertorio n. _____
del _____

CONTRATTO DI APPALTO

per l'esecuzione dei lavori di "Rimozione e rifacimento coperture in cemento amianto fabbricati aziendali siti in Comune di Vigevano" (gara _____ / _____) – CIG _____

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____ viene stipulato il contratto con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s) del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD) tra le seguenti persone che attestano che il proprio certificato di firma utilizzato è valido e conforme a quanto disposto dall'art. 1, comma 1, lettera f) del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD)

- a) _____, nato a _____ il _____, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente nell'interesse di **ASM Vigevano e Lomellina S.p.a.**, codice fiscale 01471630184 e partita I.V.A. 01471630184, che rappresenta nella sua qualità di _____, di seguito nel presente atto denominato semplicemente **"ENTE COMMITTENTE"**;
- b) _____, nato a _____ il _____ residente a _____ in Via _____, in qualità di _____ dell'impresa _____ con sede a _____, in via _____, codice fiscale _____ e partita I.V.A. _____ che agisce quale impresa appaltatrice in forma singola, di seguito nel presente atto denominato semplicemente **"AFFIDATARIO O IMPRESA"**.

PREMESSO

- che in data _____ con determina n. _____ l'Amministratore Unico _____ ha determinato di approvare il progetto esecutivo inerente l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessarie per **"Rimozione e rifacimento coperture in cemento amianto fabbricati aziendali siti in Comune di Vigevano"** per un importo complessivo di Euro 147.000,00=, oltre IVA, di cui Euro 120.000,00= per l'importo a base di gara ed Euro 27.000,00= per gli oneri relativi ai costi per la sicurezza;
- che alla gara di cui sopra è stato attribuito il codice identificativo gara (CIG) _____
- in seguito all'espletamento della gara d'appalto per i lavori di cui sopra, l'impresa _____ è risultata vincitrice e di conseguenza con determina dell'Amministratore Unico n. _____ del _____ le è stato aggiudicato l'appalto per **"Rimozione e rifacimento coperture in cemento amianto fabbricati aziendali siti in Comune di Vigevano"** per l'importo complessivo di Euro _____ i.v.a. esclusa;

- che l'impresa [redacted] ha costituito la cauzione definitiva per un importo di Euro [redacted] a mezzo garanzia fideiussoria assicurativa n. [redacted] emessa in data [redacted] da [redacted] Agenzia [redacted];
- che l'impresa [redacted] ha stipulato polizza assicurativa ai sensi dell'articolo 104, del D. Lgs. n. 50/2016 e nel rispetto di quanto stabilito dal Capitolato speciale d'appalto con polizza n. [redacted] emessa in data [redacted] da [redacted] Agenzia [redacted] a garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori e per danni biologici.
- che è stata acquisita la documentazione antimafia dell'impresa [redacted] tramite la B.D.N.A. protocollo [redacted] Ingresso [redacted] del [redacted];
- in data [redacted] prot. n. [redacted] è stata inviata l'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione e che dopo l'espletamento della verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 l'aggiudicazione è divenuta efficace.

TUTTO CIO' PREMESSO

e formante parte integrale del presente contratto le parti convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Oggetto del contratto

L'ente committente concede all'affidatario che accetta senza riserva alcuna, l'affidamento dell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessarie per **"Rimozione e rifacimento coperture in cemento amianto fabbricati aziendali siti in Comune di Vigevano"**, (gara [redacted] / [redacted]) – CIG [redacted] in base all'aggiudicazione avvenuta in data [redacted].

L'affidatario si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e si assume la responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento dei lavori.

Art. 2 – Disposizioni regolatrici del contratto

L'appalto viene concesso dall'ente committente ed accettato dall'affidatario sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente e che si richiamano a formarne parte integrante:

- capitolato speciale d'appalto;
- lettera d'invito
- verbale di procedura di gara con relativi allegati;
- offerta economica;
- elenco prezzi unitari;
- DUVRI (Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze);
- POS.

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

Art. 3 - Ammontare dell'appalto – termini di pagamento

Il corrispettivo dovuto dall'ente committente all'affidatario per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in € , oltre IVA nella misura di legge, derivante dall'applicazione del ribasso del sull'importo posto a base di gara di Euro 120.000,00 ed Euro 27.000,00 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

La contabilizzazione dei lavori è stabilita a misura.

I termini di pagamento sono indicati dettagliatamente nel capitolato speciale d'appalto.

Art. 4 – Durata – tempo utile per l'ultimazione dei lavori – penali – termini per il collaudo – sospensione dell'esecuzione del contratto

Il presente contratto spiega i suoi effetti dalla data dell'apposizione dell'ultima firma digitale sul contratto.

I termini per l'ultimazione dei lavori, per la redazione del conto finale e per la attestazione di regolare esecuzione delle opere, l'entità della penale giornaliera per la ritardata ultimazione dei lavori e la disciplina sulla sospensione dell'esecuzione del contratto, sono indicati dettagliatamente nel capitolato speciale d'appalto.

Art. 5 – Obblighi dell'affidatario nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

L'affidatario dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'affidatario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016.

Art. 6 – Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'articolo 105, comma 1 D.lgs. n. 50/2016.

Art. 7 – Subappalto dei lavori

In relazione alla dichiarazione presentata in sede di gara dall'impresa circa le quote della prestazione da subappaltare, indicate in , l'ente committente dichiara che il

subappalto sarà autorizzato sussistendone le condizioni, entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016. L'affidatario resta in ogni caso responsabile nei confronti dell'ente committente per la prestazione oggetto di subappalto. L'ente committente è sollevato da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza della prestazione oggetto di subappalto.

Art. 8 – Revisione prezzi

Per i lavori pubblici affidati dalle stazioni appaltanti non si procede alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'articolo 1664 del Codice Civile, salvo contrariamente stabilito nel capitolato speciale d'appalto.

Art. 9 – Responsabilità verso terzi

L'affidatario è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell'ente committente, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l'ente committente da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

A tal riguardo l'impresa [REDACTED], ha stipulato apposita polizza assicurativa n. [REDACTED] emessa in data [REDACTED] / [REDACTED] / [REDACTED] rilasciata da [REDACTED], per rischi nell'esecuzione delle attività oggetto del presente contratto. L'impresa sarà comunque tenuta a risarcire i danni eccedenti il predetto massimale.

Art. 10 – Domicilio dell'affidatario

Agli effetti del presente contratto, l'affidatario elegge domicilio presso [REDACTED] in [REDACTED], via [REDACTED], obbligandosi di informare l'Ente committente di ogni variazione. In difetto il suddetto domicilio si intende fin d'ora eletto presso la sede dell'ente committente. L'affidatario dichiara che è nato a [REDACTED] il [REDACTED] / [REDACTED] / [REDACTED] e in qualità di [REDACTED] dell'impresa [REDACTED] con sede a [REDACTED] codice fiscale [REDACTED] e partita IVA [REDACTED] rappresenterà l'impresa nell'esecuzione dei lavori.

Art. 11 – Ulteriori obblighi dell'affidatario

L'affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'ente committente ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, negli organismi tecnici e amministrativi, relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto. L'affidatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016.

Art. 12 – Normativa e disposizioni di riferimento

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e dalla richiamata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.lgs. n. 50/2016, nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

Art. 13 – Trattamento dei dati personali

L'affidatario dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003 scaricabile liberamente dal sito www.asmvigevano.it.

ASM Vigevano e Lomellina s.p.a., ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196 e s.m.i. informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi in materia e che, relativamente agli adempimenti inerenti al Contratto, "Responsabile" del suddetto trattamento è il legale rappresentante

Art. 14 – Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 L. n. 136/2010

Con la sottoscrizione del presente contratto l'affidatario dichiara altresì di essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare di essere in regola con la normativa in materia di contributi previdenziali ed assistenziali nonché consapevole delle conseguenze amministrative e penali che conseguono dalla violazione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136/2010 l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex articolo 1456 c.c.

Ai sensi delle disposizioni dell'articolo 3 della sopra menzionata legge si dichiara che il conto corrente dedicato è il seguente:

Banca: _____;

IBAN: _____;

Intestatario _____.

L'affidatario dichiara i seguenti dati identificativi dei soggetti (persone fisiche), che per il medesimo saranno delegati ad operare sui conti correnti dedicati:

1. _____

Questo c/c deve essere indicato sulla fattura e può essere cambiato, sostituito o integrato soltanto in caso di forza maggiore.

Le fatture devono essere correate con il codice CIG ed inoltrata in formato elettronico.

L'affidatario si obbliga altresì ad inserire nei contratti derivati sottoscritti con i subappaltatori e/o subcontraenti la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti e a dare immediata comunicazione all'ente committente ed alla Prefettura/Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Pavia delle notizie dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/ subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Art. 15 – Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali

Sono a carico dell'affidatario tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'imposta sul valore aggiunto che resta a carico dell'ente committente.

Art. 16 – Risoluzione del contratto

Per la risoluzione del contratto trova applicazione l'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016, nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile.

Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte dell'ente committente all'affidatario di voler avvalersi della clausola risolutiva espressa, qualora l'affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'articolo 3, comma 9bis della legge n. 136/2010.

Il contratto potrà essere risolto negli altri casi esplicitamente previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 17 – Recesso dal contratto

L'ente committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'articolo 109 del D.lgs. n. 50/2016. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata, che dovrà pervenire all'affidatario almeno venti giorni prima del recesso.

Art. 18 – Controversie e foro competente

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 205 e 208 del D.lgs. n. 50/2016, tutte le controversie tra l'ente committente e l'affidatario derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Pavia.

È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'articolo 209 del D.lgs. n. 50/2016.

Art. 19 – Split payment

ASM Vigevano e Lomellina s.p.a. rientra nell'ambito di applicazione del meccanismo IVA della scissione dei pagamenti ("SPLIT PAYMENT") di cui al D.L. n. 50 del 24 aprile 2017.

Pertanto le fatture:

- 1) dovranno riportare l'annotazione "OPERAZIONE SOGGETTA ALLA SCISSIONE DEI PAGAMENTI-ART.17 TER DPR 633/72"- SPLIT PAYMENT;
- 2) sulle quali non sarà apposta tale annotazione NON potranno essere processate e liquidate e dovrete attivarvi per la rettifica dei documenti in base alle istruzioni ufficiali fornite dall'agenzia delle Entrate;
- 3) dovranno riportare l'aliquota e l'ammontare dell'iva dovuta in fattura la quale, però, NON CONCORRERÀ ALLA DETERMINAZIONE DELLA VOSTRA LIQUIDAZIONE IVA PERIODICA, poiché la suddetta IVA non sarà liquidata al cedente / prestatore al saldo della fattura, ma sarà pagata direttamente all'erario dal parte del committente/cessionario ossia ASM Vigevano e Lomellina s.p.a.

Il regime di scissione dei pagamenti deve essere applicato per tutte le operazioni per le quali il cessionario / committente non è debitore dell'imposta ai sensi delle disposizioni in materia di imposta sul valore aggiunto a partire dalle fatture emesse dal 1° luglio 2017.

Art. 20 – Codice etico

Con la sottoscrizione del presente contratto l'appaltatore attesta di avere preso visione del CODICE ETICO D.lgs. 231/2001 e di condividerne e rispettare i contenuti. **Il testo del codice etico e del modello organizzativo interno del gruppo asm è consultabile sul sito internet www.asmvigevano.it.**

Art. 21 – Protocollo di legalità / patto di integrità

Con la sottoscrizione del presente contratto l'appaltatore dichiara ed attesta di aver preso visione del PROTOCOLLO DI LEGALITÀ / PATTO DI INTEGRITÀ e di impegnarsi a condividerne e rispettare i contenuti.

Il documento è liberamente scaricabile dal sito aziendale www.asmvigevano.it nella sezione 'società trasparente' / disposizioni generali / Piano di prevenzione della corruzione, piano di trasparenza e integrità.

Art. 22 – Allegati al contratto

Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto i seguenti documenti non materialmente allegati allo stesso e conservati presso l'ente committente:

- Capitolato speciale d'appalto;
- Lettera d'invito;
- Verbale di procedura di gara (con relativi allegati);
- Provvedimento di aggiudicazione;
- Progetto esecutivo;
- Offerta economica;

- DUVRI (Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze);
- POS;
- Polizza assicurativa n. _____ dd. _____ emessa da _____;
- Cauzione definitiva n. _____ dd. _____ emessa da _____;
- Comunicazione attivazione conto corrente dedicato ad appalti/forniture pubbliche;
- Codice Etico;
- Protocollo di legalità / patto di integrità.

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

Le parti dichiarano che il presente atto è conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione lo sottoscrivono **con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s) del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD) attestando che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi a quanto disposto dall' art, 1, comma 1, lettera f) del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD).**

Luogo, data _____

Luogo, data _____

Per l'affidatario _____

Per l'ente committente _____