

ASM VIGEVANO LOMELLINA SPA  
VERBALE DI DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE UNICO  
N. 15 DEL 06.04.2022

Il giorno 6 aprile 2022 alle ore 10,00 presso la sede amministrativa di ASM Vigevano e Lomellina Spa, Viale Petrarca 68 – 27029 Vigevano (PV), l'Amministratore Unico della Società, Dott.ssa Veronica Passarella, alla presenza della Rag. Simona Vismara, la quale funge da segretaria, determina sull'argomento di seguito riportato:

***Adesione alla convenzione CONSIP denominata "Servizi di pulizia uffici a ridotto impatto ambientale e prestazioni accessorie suddivisa in lotti a favore degli enti locali presenti sul territorio della Regione Lombardia: Lotto 4 Province di Pavia, Lodi, Mantova e Cremona – CIG 69055353C1 - Soggetto Aggregatore: Città Metropolitana di Milano". Adempimenti conseguenti***

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO

- che le Convenzioni Consip sono contratti quadro stipulati da Consip per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze in virtù dell' art. 26 della Legge 488/99 dell'art. 1, comma 499, legge n. 208/2015 e nell'ambito dei quali i fornitori aggiudicatari di gare, esperite in modalità tradizionale o smaterializzata a seguito della pubblicazione di bandi, si impegnano ad accettare ordinativi di fornitura emessi dalle singole Amministrazioni che hanno effettuato l'abilitazione al sistema Acquisti in Rete.

TENUTO CONTO

- della facoltà per ASM Vigevano Lomellina s.p.a, in quanto organismo di diritto pubblico, di poter fare ricorso alle Convenzioni Consip per anche per importi sopra soglia comunitaria così come indicato nella tabella obbligo-facoltà Consip in vigore dal 3 ottobre 2013 e come confermato dal parere dello studio legale Cersap n. 119 del 11/03/2022;
- che la Città Metropolitana di Milano, con determinazione dirigenziale n.11163/2016, ha indetto in qualità di Soggetto Aggregatore una procedura aperta in ambito comunitario, ai sensi dell'art.60 del D. Lgs. n.50/2016, per l'affidamento dei servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale e prestazioni accessorie per gli immobili ad uso uffici per le Amministrazioni aventi sede nel territorio della Regione Lombardia, mediante stipula di Convenzione, ai sensi dell'art. 26 Legge n.488/99 e art. 1 comma 499 Legge n.208/2015, a favore degli Enti Locali presenti sul territorio della Regione Lombardia, per un importo complessivo di Euro 35.000.000,00 (IVA esclusa) suddivisa in quattro Lotti territoriali, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 6 e art. 97 del D.lgs. 50/2016;
- che, per il lotto 4 (Province di Pavia, Lodi, Mantova e Cremona) - CIG 69055353C1 è risultato aggiudicatario, in data 23/12/2020, il Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra le imprese:
  - COOPERATIVA LAVORATORI DEI SERVIZI – SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA" o in forma abbreviata "CO.L.SER. SERVIZI S.C.R.L.", (mandataria 60%) con sede legale in Parma (PR), Via G.S. Sonnino, 33A CAP 43126 – Codice Fiscale e Partita IVA 00378740344;

- L'OPEROSA S.p.A." (mandante 20%) con sede legale in Granarolo dell'Emilia (BO), Frazione Cadriano, Via Don Minzoni, 2, CAP 40057 – Codice Fiscale e Partita IVA 04269490266;
- COPMA SOC. COOP. A.R.L. in sigla COPMA (mandante 20%) con sede legale in Ferrara (FE), Via Vittore Veneziani, 32, CAP 44124 - Codice Fiscale e Partita IVA 00090810383;
- che in data 09/06/2021 Città Metropolitana di Milano ha sottoscritto Convenzione ex art. 26 Legge n. 488/1999 e art.1 comma 499 Legge n.208/2015 per l'affidamento dei servizi di pulizia uffici a ridotto impatto ambientale e prestazioni accessorie suddivisa in lotti a favore degli Enti Locali presenti sul territorio della Regione Lombardia: Lotto 4 – Province di Pavia, Lodi, Mantova e Cremona - CIG 69055353C1 per l'importo contrattuale di Euro 3.000.000,00 (oneri per la sicurezza compresi) oltre I.V.A. con il suddetto r.t.i. da eseguirsi nei termini, modalità e condizioni stabilite nella Convenzione stessa e relativi allegati;
- che tale convenzione prevede, tra l'altro, quanto segue:
  - la possibilità di eventuale proroga di ulteriori Euro 3.000.000,00 fino alla concorrenza del valore massimo complessivo fissato in Euro 6.000.000,00;
  - la durata di mesi ventiquattro dalla sua sottoscrizione (data attivazione) eventualmente prorogabile di ulteriori 12 dodici (per "durata" si intende il termine ultimo di utilizzazione della stessa mediante l'invio da parte delle amministrazioni contraenti degli "ordinativi di fornitura");
  - l'applicazione dei corrispettivi previsti dalla Convenzione stessa, che rimarranno fissi per tutto il periodo di durata anche prorogata, con fatturazione mensile previo accertamento delle prestazioni effettuate;
  - l'obbligo, da parte del fornitore, ad applicare, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 50/2016, al fine di garantire i livelli occupazionali esistenti, le disposizioni previste dalla contrattazione collettiva in materia di riassorbimento del personale, compatibilmente con l'organizzazione del fornitore stesso subentrante, fermo restando il rispetto dei trattamenti minimi salariali previsti dai CCNL di settore, in materia (ciascuna Amministrazione contraente in sede di emissione dell'Ordinativo per il singolo contratto metterà a disposizione del Fornitore le informazioni relative al personale utilizzato nel contratto in corso di esecuzione e sulla base di tali dati il Fornitore presenterà all'Amministrazione il piano di compatibilità atto ad illustrare le concrete modalità di applicazione della clausola sociale).

#### CONSIDERATO

- che l'appalto in essere per l'affidamento dei "servizi di pulizia degli edifici aziendali" (CIG 846380265C - ANDROMEDA di Pallazzoli Alessandra Euro 84.666,67 – ordine 222 del 22/10/2020 - è prossimo alla scadenza prorogata al 30.04.2022 e risulta pertanto necessario provvedere ad un nuovo affidamento al fine di consentire il regolare svolgimento dei servizi;
- che i servizi di pulizia degli edifici aziendali essendo servizi non strumentali al "core business" di asm vigevano lomellina s.p.a. (idrico integrato) sono servizi 'fuori ciclo di produzione' che devono essere appaltati con le regole dei settori ordinari (come previsto peraltro dal "Regolamento per l'approvvigionamento di lavori, servizi e forniture di "asm vigevano e lomellina s.p.a." mediante procedure sotto soglia comunitaria (approvato con determina dell'Amministratore Unico n. 377 del 29/11/2021);

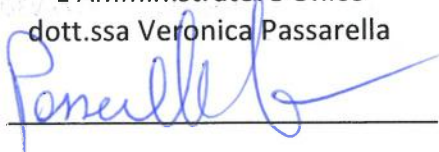
- dato che tale servizio presenta carattere di regolarità essendo destinato ad essere rinnovato entro un certo periodo, la previsione di spesa complessiva del servizio, ai sensi comma 12 lettera a) art. 35 del D.lgs. 50/2016, viene stata stimata sul valore reale complessivo dei contratti analoghi successivi conclusi nel corso dei dodici mesi precedenti, rettificato, ove possibile, al fine di tenere conto dei cambiamenti in termini di quantità o di valore che potrebbero sopravvenire nei dodici mesi successivi al contratto iniziale;
- che si è provveduto a contattare l'RTI vincitore del lotto 4 (CO.L.SER. SERVIZI S.C.R.L. di Parma, L'OPEROSA S.p.A." di Granarolo dell'Emilia (BO) e COPMA SOC. COOP. A.R.L. di Ferrara (FE) per un sopralluogo presso i locali oggetto del servizio propedeutico alla stesura del "Piano dettagliato delle attività" e formulazione di relativa offerta economica, come previsto dalla Convenzione stessa;
- che il preventivo proposto in data 04.04.2022 dal raggruppamento ammonta ad Euro/annue 75.177,43 oltre iva per attività ordinarie di pulizia ed igiene per gli edifici aziendali ovvero pari ad Euro 225.532,29 oltre ad Iva per il triennio a cui sommare Euro 4.000,00 complessive per il triennio per importo a consumo per eventuali servizi/forniture;
- che risulta necessario individuare e nominare il "Responsabile Unico del Procedimento" ai sensi dell'art. 31 e art. 101 del D.lgs. n. 50/2016, nonché come altresì previsto dall'art. 8 della Convenzione medesima.

#### DETERMINA

1. di nominare quale "Responsabile Unico del Procedimento" l'Amministratore Unico, D.ssa Veronica Passarella, dotato dei relativi poteri di spesa;
2. di aderire alla Convenzione Consip per l'affidamento dei *"Servizi di pulizia uffici a ridotto impatto ambientale e prestazioni accessorie suddivisa in lotti a favore degli Enti Locali presenti sul territorio della Regione Lombardia - Lotto 4 (Province di Pavia, Lodi, Mantova e Cremona - CIG 69055353C1)"*, ai sensi dell'art. 26 Legge n. 488/1999 e art.1 comma 499 Legge n.208/2015, con decorrenza presunta 01.06.2022 per la durata di mesi 36 per un importo complessivo di Euro 229.532,29 oltre Iva nonché sottoscrivere il relativo contratto con il Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra le imprese:
  - COOPERATIVA LAVORATORI DEI SERVIZI – SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA" o in forma abbreviata "CO.L.SER. SERVIZI S.C.R.L.", (mandataria 80%) con sede legale in Parma (PR), Via G.S. Sonnino, 33A CAP 43126 – Codice Fiscale e Partita IVA 00378740344;
  - L'OPEROSA S.p.A." (mandante 20%) con sede legale in Granarolo dell'Emilia (BO), Frazione Cadriano, Via Don Minzoni, 2, CAP 40057 – Codice Fiscale e Partita IVA 04269490266;
  - COPMA SOC. COOP. A.R.L. in sigla COPMA (mandante 20%) con sede legale in Ferrara (FE), Via Vittore Veneziani, 32, CAP 44124 - Codice Fiscale e Partita IVA 00090810383;
3. di provvedere al rispetto dei principi in materia di trasparenza ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs 50/2016.

Verbale chiuso alle ore 10,30

L'Amministratore Unico  
dott.ssa Veronica Passarella



La Segretaria Verbalizzante  
rag. Simona Vismara

